

ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε
ΕΔΡΑ : ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, ΒΟΥΛΓΑΡΗ 33 - ΑΡ.ΜΑΕ 50940/62/Β/02/0024 - ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 058591304000
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2012 - 31/12/2012)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ			
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	63,399.05	63,398.95	0.10	63,399.05	62,848.47	550.58	1. Κεφάλαιο (μετοχικό)	300,000.00	300,000.00
							1. Καταβλημένο:15.000 αν.μετοχές 20,00 αν.αξίας (έκαστη)		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							III. Διαφορές Αναπροσαρμογής		
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις							2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	215,207.32	215,207.32
1.Γηπέδα-Οικόπεδα	297,872.33	-	297,872.33	297,872.33	-	297,872.33	IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
3.Κτίρια-Τεχνικά έργα	214,927.82	170,554.52	44,373.30	214,927.82	153,542.45	61,385.37	1. Τακτικό Αποθεματικό	100,000.00	100,000.00
4. Μηχανήματα - τεχν. εγκ/σεις & λοιπ. μηχ/λογικός εξοπλισμός	442,654.00	401,459.97	41,194.03	436,293.20	378,329.53	57,963.67	4. Αποθεμ. Τεχν. Επιχ. (φορολογημένα)	531,690.39	531,690.39
5. Μεταφορικά μέσα	317,898.66	251,134.04	66,764.62	304,398.66	220,998.86	83,399.80	5. Αφορολόγ.αποθ/κά ειδ.διατ. νόμων	73,621.19	73,621.19
6. Έπιπλα & λοιπ. εξοπλισμός	137,963.38	135,299.12	2,664.26	136,804.47	132,884.35	3,920.12	5α. Αφορ. Αποθεματικό τεχνικών επιχ/σεων	8,424.31	8,424.31
Σύνολο ακινητοποιήσεων ΓII	1,411,316.19	958,447.65	452,868.54	1,390,296.48	885,755.19	504,541.29	6. Αποθεματικό από αφορολόγητα κέρδη	4,061.24	4,061.24
								717,797.13	717,797.13
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							V. Αποτελέσματα εις νέο		
1. Συμμετοχές σε συνδεό. επιχειρ.			1,528,439.42			1,532,060.10	Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	5,986,333.13	5,384,837.86
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			216,900.00			276,900.00			
			1,745,339.42			1,808,960.10			
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			2,198,207.96			2,313,501.39	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων(ΑI+ΑIII+ΑIV+AV)	7,219,337.58	6,617,842.31
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
I. Αποθέματα							2. Λοιπές προβλέψεις	13,306.43	-
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			384,664.03			-			
4. Πρώτες & βοηθητικές ύλες- Αναλώσιμα υλικά			28,800.00			28,027.00			
			413,464.03			28,027.00			
II. Απαιτήσεις							Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1. Πελάτες			2,942,326.27			2,773,858.02	II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
3α. Επιταγές εισπρακτές			150,000.00			19,800.00	1. Προμηθευτές	428,276.95	196,602.89
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση			11,046.81			11,046.81	2α.Επιταγές πληρωτές	321,637.28	293,571.98
5. Βραχ. απαιτήσεις κατά συνδ. επιχειρήσεων (Κ/Ξ)			712,810.32			705,504.26	3. Τράπεζες λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	0.00	58,333.35
11.Χρεώστες διάφοροι			54,507.63			173,257.46	5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	227,512.94	346,390.58
12. Λογ. Διαχείρισης προκαταβολών & πιστώσεων			22,610.28			12,639.62	6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	22,870.08	18,447.16
			3,893,301.31			3,696,106.17	11. Πιστωτές διάφοροι	9,122.55	11,070.04
							Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓII)	1,009,419.80	924,416.00
IV. Διαθέσιμα									
1. Ταμείο			19,234.05			20,899.61			
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			1,613,596.18			1,483,173.56			
			1,632,830.23			1,504,073.17			
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού(ΔI+ΔII+ΔIV)			5,939,595.57			5,228,206.34			
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ									
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			8,200.18			-			
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού			96,060.00			-			
			104,260.18			-			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ+Ε)			8,242,063.81			7,542,258.31	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Β+Γ)	8,242,063.81	7,542,258.31

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1/1 - 31/12/2012)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1/1 - 31/12/2012)

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011		Καθαρά κέρδη χρήσεως	Ποσά Χρήσεως 2012	Ποσά Χρήσεως 2011
Κύκλος εργασιών εταιρείας	3,162,169.84		4,683,617.70			729,073.88	1,491,832.78
Κύκλος εργασιών από συμμετοχή σε Κ/Ξ	3,460,719.42		4,029,692.22				
	6,622,889.26		8,713,309.92			5,384,837.86	4,194,402.96
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ							
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	3,162,169.84		4,683,617.70				
ΜΕΙΟΝ: Κόστος πωλήσεων	2,349,299.56		3,091,472.28				
Μικτά κέρδη εκμεταλλεύσεως	812,870.28		1,592,145.42				
ΠΛΕΟΝ: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	17,660.46		45,967.70				
Σύνολο	830,530.74		1,638,113.12				
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	257,750.22		316,168.06				
Μερικά κέρδη εκμεταλλεύσεως	572,780.52		1,321,945.06				
ΠΛΕΟΝ:							
1. Έσοδα συμμετοχών (Κοινοπραξιών)	157,306.06		215,972.84				
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	61,532.98		42,181.75				
	218,839.04		258,154.59				
ΜΕΙΟΝ:							
2. Έξοδα & ζημιές συμμετοχών	-		10,150.35				
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	49,917.41	49,917.41	46,994.53	57,144.88	201,009.71		
Ολικά κέρδη εκμεταλλεύσεως			741,702.15		1,522,954.77		
ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα							
2. Έκτακτα κέρδη					2,094.19		
ΜΕΙΟΝ:							
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	1,250.26		1,783.50				
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	11,378.01	12,628.27	-12,628.27	31,432.68	33,216.18	-31,121.99	
Όργανικά & έκτακτα κέρδη			729,073.88			1,491,832.78	
ΜΕΙΟΝ:							
Σύνολο αποσβέσεων		80,417.11			91,587.86		
ΜΕΙΟΝ: Οι απαιτήσεις ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		80,417.11			91,587.86		
ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ			729,073.88			1,491,832.78	

Θεσσαλονίκη, 27 Απριλίου 2012

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΟΛΟΒΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΔΤ. Φ 159978

ΧΑΤΖΗΝΗΛΙΟΥ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ
ΑΔΤ. ΑΕ 162291

ΝΑΤΣΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΑΔΤ. ΑΗ 687213
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 20248/ Α' ΤΑΞΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους κ.κ Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας "ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε."

Εκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^{ης} έως και 43^{ης} του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον ελεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διερεύνηση διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διερεύνηση αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικασιών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι:

- Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920, ΕΓΑΣ και Ν.2065/1992) δεν έγινε αναπροσαρμογή της αξίας των γηπέδων καθώς και των κτιρίων και των σωρευμένων αποσβέσεων τους, με συνέπεια η αξία κτήσεως των γηπέδων να είναι μειωμένη κατά ποσό ευρώ 136.609,13, των κτιρίων κατά ποσό ευρώ 51.671,94, των σωρευμένων αποσβέσεων των κτιρίων κατά ποσό ευρώ 20.620,39 και τα ίδια κεφάλαια μειωμένα κατά το ποσό των διαφορών αναπροσαρμογής συνολικού ποσού ευρώ 167.660,68.
- Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε ανώνυμες επιχειρήσεις» ποσού ευρώ 1.528.439,42 απεικονίζεται η αξία κτήσης 9 [εννέα] κοινοπραξιών συνολικού ποσού ευρώ 56.439,42 και 1 [μία] ανώνυμη εταιρεία ποσού ευρώ 1.472.000,00, οι οικονομικές καταστάσεις των οποίων δεν ελέγχονται από Ορκωτό Ελεγκτή. Η εσωτερική λογιστική αξία των μετοχών αυτών ανέρχεται στο ποσό ευρώ 788.987,99. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΑΣ) η εταιρεία δεν σχημάτισε πρόβλεψη υποτίμησης των μετοχών αυτών ποσού ευρώ 683.012,01 της παραπάνω ανώνυμης εταιρείας για την προκύπτουσα διαφορά μεταξύ της αξίας κτήσης και της τρέχουσας τιμής των μετοχών αυτών, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται υπόποστα αυξημένα.
- Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις» ποσού ευρώ 216.900,00 απεικονίζεται η αξία κτήσης συμμετοχών σε ανώνυμη εταιρεία, η οποία ελέγχεται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία, δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη υποτίμησης των μετοχών αυτών ποσού ευρώ 106.157,37, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται υπόποστα αυξημένα.
- Στους λογαριασμούς των απαιτήσεων περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση συνολικού ποσού ευρώ 88 χιλ. περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημίων από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 66 χιλ. περίπου. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται υπόποστα αυξημένα.
- Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 36.571,36, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 36.571,36 ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 36.571,36 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 165,68 ευρώ.
- Οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2010, 2011 και 2012 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε.» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2012, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^{ης} έως και 43^{ης} του κωδ. Ν. 2190/1920.

Επίδοση Θεμάτων

Εξέτισαμε την προσοχή σας στα εξής:

- στη σημείωση της παρ.13 περ.(δ1) του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το θέμα ότι η μη διανομή πρώτου μερισμάτου τελεί υπό την προϋπόθεση της έγκρισης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων με πλειοψηφία 70% του μετοχικού κεφαλαίου.
- στη σημείωση της παρ. 13 περ.(δ2) του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το θέμα ότι η διαφορά από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων ποσού ευρώ 215.207,32 που εμφανίζεται στο κονδύλι Α.III.2 του παθητικού δεν κεφαλαιοποιήθηκε εντός διετίας από το σχηματισμό της σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2065/1992.
- στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^{ης} και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Θεσσαλονίκη, 5 Ιουνίου 2013
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



Συνεργαζόμενος Ορκωτός Λογιστής α.ε.ο.ε.