

ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε
ΕΔΡΑ : ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, ΒΟΥΛΓΑΡΗ 33 - ΑΡ.ΜΑΕ 50940/62/Β/02/0024 - ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 058591304000
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2013 - 31/12/2013)

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ			
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	63,399.05	63,398.95	0.10	63,399.05	63,398.95	0.10	Ι. Κεφάλαιο (μετοχικό)		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							1. Καταβλημένο(15.000 αν.μεταξύς 20.00 αν.αξίας έκαστη)	300,000.00	300,000.00
II. Ενωσίματες ακινητοποιήσεις							III. Διαφορές Αναπροσαρμογής		
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	297,872.33	-	297,872.33	297,872.33	-	297,872.33	2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	215,207.32	215,207.32
3. Κτίρια-Τεχνικά έργα	214,927.82	178,918.34	36,009.48	214,927.82	170,554.52	44,373.30	IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
4. Μηχανήματα - τεχν. εγκ/σεις & λοιπ. μηχ/λογικός εξοπλισμός	737,175.39	443,902.45	293,272.94	442,654.00	401,459.97	41,194.03	1. Τακτικό Αποθεματικό	100,000.00	100,000.00
5. Μεταφορικά μέσα	409,206.66	277,680.39	131,526.27	317,898.66	251,134.04	66,764.62	4. Αποθεμ. Τεχν. Επιχ. (φορολογημένα)	605,311.58	531,690.39
6. Έπιπλα & λοιπ. εξοπλισμός	149,411.13	143,259.02	6,152.11	137,963.38	135,299.12	2,664.26			
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	20,000.00	-	20,000.00	-	-	-	5. Αφορολόγ.αποθ/κά ειδ.διατ. νόμων	-	73,621.19
Σύνολο ακινητοποιήσεων ΓII	1,828,593.33	1,043,760.20	784,833.13	1,411,316.19	958,447.65	452,868.54	5α. Αφορ. Αποθεματικό τεχνικών επιχ/σεων	-	8,424.31
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							6. Αποθεματικό από αφορολόγητα κέρδη	705,311.58	717,797.13
1. Συμμετοχές σε συνδεδ. επιχειρ.		1,552,375.00			1,528,439.42		V. Αποτελέσματα εις νέο		
Μείον: προβλέψεις υποτιμήσεως συμμετοχών		35,924.97	1,516,450.03		13,306.43	1,515,132.99	Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	8,373,308.53	5,986,333.13
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			216,900.00			216,900.00			
			1,733,350.03			1,732,032.99			
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			2,518,183.16			2,184,901.53	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων(ΑI+ΑIII+ΑIV+AV)	9,593,827.43	7,219,337.58
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
I. Αποθέματα							Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			220,383.54			384,664.03	II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
4. Πρώτες & βοηθητικές ύλες- Αναλώσιμα υλικά			37,440.00			28,800.00	1. Προμηθευτές	936,697.37	428,276.95
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			3,216.97			-	2. Γραμμάτια πληρωτέα & υποσχετικές	10,000.00	-
			261,040.51			413,464.03	2α. Επιταγές πληρωτέες	587,348.71	321,637.28
II. Απαιτήσεις							4. Προκαταβολές πελατών	186,244.57	-
1. Πελάτες			3,447,431.31			2,942,326.27	5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	1,218,192.03	227,512.94
3α. Επιταγές εισπρακτέες			5,043.00			150,000.00	6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	61,914.91	22,870.08
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση			11,046.81			11,046.81	10. Μερίσματα πληρωτέα	600,000.00	0.00
5. Βραχ. απαιτήσεις κατά συνδ. επιχειρήσεων (Κ/Ξ)			1,052,525.01			712,810.32	11. Πιστωτές διάφοροι	272,376.48	9,122.55
11. Χρεώστες διάφοροι			744,611.04			54,507.63	Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓII)	3,872,774.07	1,009,419.80
12. Λογ. Διαχείρισης προκαταβολών & πιστώσεων			23,099.79			22,610.28			
			5,283,756.96			3,893,301.31			
III. Χρεόγραφα									
3. Λοιπά χρεόγραφα			1,000,807.80			-			
			1,000,807.80			-			
IV. Διαθέσιμα									
1. Ταμείο			28,040.16			19,234.05			
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			4,351,736.83			1,613,596.18			
			4,379,776.99			1,632,830.23			
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού(ΔI+ΔII+ΔIV)			10,925,382.26			5,939,595.57			
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ									
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			23,035.98			8,200.18			
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού			-			96,060.00			
			23,035.98			104,260.18			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ+Ε)			13,466,601.50			8,228,757.38	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Β+Γ)	13,466,601.50	8,228,757.38

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1/1 - 31/12/2013)

	<u>Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013</u>		<u>Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012</u>	
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ				
Κύκλος εργασιών εταιρείας	11,621,410.25		3,162,169.84	
Κύκλος εργασιών από συμμετοχή σε Κ/Ε	<u>8,508,835.34</u>		<u>3,460,719.42</u>	
	20,130,245.59		6,622,889.26	
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	11,621,410.25		3,162,169.84	
ΜΕΙΟΝ: Κόστος πωλήσεων	<u>8,192,598.76</u>		<u>2,349,299.56</u>	
Μικτά κέρδη εκμεταλλεύσεως	3,428,811.49		812,870.28	
ΠΛΕΟΝ: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	<u>40,776.34</u>		<u>17,660.46</u>	
Σύνολο	3,469,587.83		830,530.74	
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	<u>318,456.10</u>		<u>257,750.22</u>	
Μερικά κέρδη εκμεταλλεύσεως	3,151,131.73		572,780.52	
ΠΛΕΟΝ:				
1. Έσοδα συμμετοχών (Κοινοπραξιών)	712,262.91		157,306.06	
2. Έσοδα χρεογράφων	2,205.30		-	
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	<u>27,600.21</u>		<u>61,532.98</u>	
	742,068.42		218,839.04	
ΜΕΙΟΝ:				
2. Έξοδα & ζημιές συμμετοχών	-		-	
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	<u>64,314.44</u>		<u>49,917.41</u>	
Ολικά κέρδη εκμεταλλεύσεως	64,314.44	677,753.98	49,917.41	168,921.63
ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα		3,828,885.71		741,702.15
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	<u>375.32</u>		<u>-</u>	
ΜΕΙΟΝ:				
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	1,171.94		1,250.26	
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	16,103.66		-	
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	<u>10,484.28</u>		<u>11,378.01</u>	
Όργανικά & έκτακτα κέρδη	27,759.88	-27,384.56	12,628.27	-12,628.27
ΜΕΙΟΝ:		3,801,501.15		729,073.88
Σύνολο αποσβέσεων	85,312.55		80,417.11	
ΜΕΙΟΝ: Οι απ'αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	<u>85,312.55</u>		<u>80,417.11</u>	
ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων	<u>3,801,501.15</u>		<u>729,073.88</u>	

Θεσσαλονίκη, 30 Απριλίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΟΛΟΒΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΔΤ. ΑΚ 851161

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΧΑΤΖΗΗΛΙΟΥ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ
ΑΔΤ. ΑΕ 162291

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΝΑΤΣΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΑΔΤ. ΑΗ 687213
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 20248/ Α' ΤΑΞΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1/1 - 31/12/2013)

	<u>Ποσά</u>	
	<u>Χρήσεως 2013</u>	<u>Χρήσεως 2012</u>
Καθαρά κέρδη χρήσεως	3,801,501.15	729,073.88
(+) : Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων	5,986,333.13	5,384,837.86
(+) : Αφορολόγητα αποθεματικά για αυτοτελή φορολόγηση (άρθρο 72 ν. 4172/2013)	<u>12,485.55</u>	<u>-</u>
ΜΕΙΟΝ Σύνολο	9,800,319.83	6,113,911.74
1. Φόρος εισοδήματος	825,138.47	127,578.61
1α. Φόρος αφορολογήτων αποθεματικών (άρθρο 72 ν. 4172/2013)	<u>1,872.83</u>	<u>-</u>
Κέρδη προς διάθεση	<u>8,973,308.53</u>	<u>5,986,333.13</u>
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
2. Μερίσματα Πληρωτέα	589,387.28	-
3α. Μέρισμα από διάθεση αποθεματικών αρ. 72 ν. 4172/2013	10,612.72	
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	<u>8,373,308.53</u>	<u>5,986,333.13</u>
	<u>8,973,308.53</u>	<u>5,986,333.13</u>

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ **Προς τους κ.κ Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας "ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε."**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2013, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^ο έως και 43^ο του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικίες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι ελεγχόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές διαδικίες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικιών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι: **1.** Στους λογαριασμούς «Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις» και «Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις» περιλαμβάνεται η αξία κτήσης μετοχών 2 (δύο) ανωνύμων εταιρειών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο συνολικού ποσού ευρώ 1.688.900,00, οι Οικονομικές Καταστάσεις, των οποίων δεν ελέγχονται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή. Η εσωτερική λογιστική αξία των μετοχών αυτών ανέρχεται συνολικά στο ποσό ευρώ 1.165.606,87. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΑΣ, δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη υποτίμησης των μετοχών αυτών για την προκύπτουσα διαφορά ποσού ευρώ 523.293,13, με συνέπεια η αξία των λογαριασμών αυτών, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. **2.** Στους λογαριασμούς των απαιτήσεων περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση συνολικού ποσού ευρώ 88.000,00 περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημίων από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. **3.** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 39.343,51, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 39.343,51 ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 39.343,51 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 2.772,15 ευρώ. **4.** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως 2013. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε.» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2013, και τη χρηματοοικονομική επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^ο έως και 43^ο του κωδ. Ν. 2190/1920.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση της παρ. 13 περ.(δ) του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το θέμα ότι η διαφορά από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων ποσού ευρώ 215.207,32 που εμφανίζεται στο κονδύλι Α.ΙΙΙ.2 του παθητικού δεν κεφαλαιοποιήθηκε εντός διετίας από το σχηματισμό της σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2065/1992. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^ο και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.



Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φοκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

Αρ Μ ΣΟΕΑ 125

Θεσσαλονίκη, 2 Ιουνίου 2014

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΖΙΓΚΕΡΙΔΗΣ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15851

Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.